

# こだわりの邸宅



※写真はイメージです。見学会の建物とは異なります。

## 現実の家づくりに触れる完成事例見学会

建てられたお客さまの承諾を得て、実例を公開する見学会です。

街並みに映えるタイルの外観や敷地の上手な生かし方、建てられたご家族のこだわりが随所に光る間取りなど、「見せる」ためではなく、実際に「住む」ために建てられたご新居だからこそ、家づくりの具体的な参考になります。

### 【みどころポイント】

- 個性豊かな表情と創りだす、キラテックタイル3色貼りわけの外観
- 太陽光発電システムと蓄電池ユニットの連携で、エネルギーを創り、蓄える先進の創蓄連携システム
- 南に面した大きな窓から明るい陽射しが降り注ぐ開放的なLDK
- リラックスタイムを楽しむ、ゆったり広々バスルーム
- 伝統的な和の情緒が息づく本格和室
- BBQや家庭菜園も楽しめる広さのバルコニー
- 毎日にゆとりを生む、家事動線や生活動線にこだわった間取り



**開催日時** 6月17(土)・18(日)  
10:00~17:00 [雨天決行]

**会場** 日高郡日高町荊木

※現地案内図は裏面をご覧ください。

お問い合わせ・お申し込み…  
株式会社

**パナホーム和歌山** フリーダイヤル:0800-88-8746-0  
和歌山市中之島1518中之島801ビル4階 (定休日:水曜)

### 来場記念品 引換券

このチラシをご持参いただいた方にもれなく記念品を進呈します。  
※アンケートにご協力ください。

家計と環境にやさしい  
2020未来基準の住まい



平成29年度 国からの補助金が

**ZEH** (1戸あたり) **75万円** 受けられます!!

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

支援事業

**ZEH補助金相談会** 開催中

平成29年度ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)支援事業とは…  
ZEHは、「2020年までに標準的な新築住宅で、住宅の年間の一次エネルギー消費量が正味(ネット)でゼロとなる住宅の実現を目指す」とする政府目標として2014年4月に閣議決定されました。経済産業省資源エネルギー庁は、この目標の達成に向けたZEHロードマップをとりまとめ、2015年12月に公表。パナホームは標準仕様でZEHに対応しながら、ゼロエネを超えるゼロエコを推進しています。

※1.予算枠を超える申請があった場合、審査により採択されない場合があります。  
※2.ネット・ゼロ・エネルギーの略

パナホームがめざすのは  
ゼロエネ<sup>※2</sup>を超える住まいです。

ZEH 住宅の年間の一次エネルギー消費量がネットで見ればゼロとなる住宅

使うエネルギーを少なく! 創るエネルギーを多く!

家まるごと断熱・省エネ設備で使うエネルギーを最小限に!

光熱費0(ゼロ)はもちろん、光熱費取支がプラスに!

HIT

従来住まい vs パナホームの住まい

エネルギーを創る【太陽光+蓄電システム】  
太陽光発電で無限に降り注ぐ太陽の光を過程で使うエネルギーに変換します。少ない設置面積でも大きな発電量を何時減。環境にやさしく、余剰電力は自動的に電力会社に売電されるので経済的です。さらに蓄電池とセットだから日中に余った電力を蓄えたり、または深夜電力を効果的に蓄えて、日常使いでも経済性を発揮。昼間は創った電気、夜は蓄えた電気を使えるから、万一の停電時にも安心です。

## 建築ご予定地の災害リスク無料診断します!

大震災、洪水、土砂災害…。近年頻繁に起こる自然災害から、ご家族の安全と資産を守るには「頑強な住まい」です。しかし、建物が強いだけでは本当に安全な住まいとは言えません。当然のことながら、建物は土地が無ければ建ちません。本当に安全な住まいを建てるためには、建築予定の土地の災害リスクを知ったうえで、そのリスクに備えた住まいづくりをすることが重要なのです。  
パナホームでは建築ご予定地の6つの自然災害リスクを**無料診断**し、分かりやすいレポートにてお届けいたします。

 <b>ゆれやすさ</b> 地震予定期間から最も多い地震(想定最大)からの揺れを調べます。	 <b>活断層</b> 活断層が通過する地域(想定最大)からの揺れを調べます。	 <b>液状化</b> 過去10年間で発生した地震のうち10以上の震度4以上の地震が発生している地域は、液状化が発生しやすいとされています。	 <b>浸水被害</b> 過去に浸水被害があった地域からの距離で4段階にランク付けします。	 <b>土砂災害</b> 土石流・地すべり・崩壊地の距離の3つの土砂災害のリスクを調べます。	 <b>土地の履歴</b> 過去の資料に基づいて建築ご予定地がいつどのような履歴を持っているかを調べます。
---	---	--	---	--	---

会場: 日高郡日高町荊木

会場

曲がりの角はパナホームののぼりが目印です!

現地案内図

至: 紀伊内原駅

ファミリーマート 日高秋原店

MAPCODE カードナビマップコード 【146 034 122\*33】

NAVITIME

携帯で現地から会場までのルートやQRコードでご覧いただけます。

臨時駐車場 前川運輸棟 日高2号倉庫

至: 一日高川町

樽の味